

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

HOTĂRÂREA Nr.144/2009
privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL " Z 17- A Șumuleu "din municipiul
Miercurea-Ciuc

Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 25 septembrie 2009;
Analizând Raportul de specialitate nr. 57.491 /2009 al Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând rapoartele comisiilor:

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;
- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere proiectul nr. 171/2009 faza P.U.Z., elaborat de S.C. G STUDIO S.R.L.;

Luând în considerare avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 486 din 29. 05. 2009, eliberat de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare aduse de O.U. nr.214/2008 și Ordinul nr.119/2009 pentru modificarea și completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.430/2005, Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordonanța nr. 27/2008, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism P.U.Z. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/2000;

În temeiul articolului nr. 36 alineatul (2), litera c), alineatul (5), litera c) și art. nr. 45 alineatul (2), litera e) și art.115, alineatul (1), litera b) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC ZONAL „ Z 17 – A Șumuleu ”**, **proiect nr. 171/2009**, elaborat de S.C. G STUDIO S.R.L., și **inclusiunea suprafeței de 26.895 mp teren extravilan în intravilanul localității.**

Art.2. Autorizațiile de construire se emit cu condiția realizării prealabile, prin grija beneficiarilor, în formă modernizată, a rețelelor de apă potabilă, canalizarea apelor menajere, inclusiv canalizare pluvială, electricitate, gaz metan și a drumurilor de acces, realizate anticipat, tot pe bază de autorizație.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Ráduly Róbert Kálmán, și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) S.C. G STUDIO S.R.L.;
- c) Benedek Zsolt István, reprezentant al proprietarilor;
- d) Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului.

Miercurea-Ciuc, 25 septembrie 2009.

Președintele ședinței,
Csucs András Róbert

Contrasemnează–secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna